Programa Nacional de Infraestructura Universitaria
Con recursos de la Nación Argentina y del Préstamo CAF 8673

Unidad UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN LUIS
Ejército de los Andes 950

Acta de Evaluación

Licitación Pública Internacional N° 3/2014 (Tercer Llamado)

Construcción de: "SECTOR ADMINISTRATIVO DE LA FICA-FCEJS 2º PISO - CENTRO UNIVERSITARIOS VILLA MERCEDES - SAN LUIS"

Acta N° 1 de la Comisión Evaluadora.

En la ciudad de San Luis, a los 26 días del mes de Agosto de 2015, se reúnen los miembros de la Comisión Evaluadora con el objeto de expedirse sobre la ÚNICA oferta presentada en la Licitación Pública N° 3/2014 cuya apertura se efectuó el día 06 de Agosto de 2015.

De lo actuado se constató la inexistencia de observaciones o impugnaciones al acto de apertura o a las propuestas presentadas.

Se procedió entonces al estudio de la oferta que cotizó el precio evaluado más bajo. De ese estudio se concluye que esta oferta satisfizo todos los requerimientos del pliego y que el oferente cumple con los requisitos de calificación establecidos.

Por ello, esta Comisión recomienda adjudicarle el contrato al oferente y por el monto que se indican a continuación:

Pesos Diecinueve Millones Novecientos Setenta y Ocho Mil Ochocientos Setenta y Siete ($ 19.978.877)

Por último se hace constar que el(los) terreno(s) donde se construirá(n) la(s) obra(s) se encuentra(n), en toda su extensión, disponible(s), libre(s) de ocupantes y sin alteraciones o estructuras preexistentes que impidan o dificulten su utilización, en tanto que la accesibilidad al terreno no registra ningún tipo de dificultad. Esta constancia se expresa en base a la información escrita obtenida de las dependencias pertinentes.

Integra esta Acta un Anexo de 2 hojas conteniendo el resultado de la evaluación en detalle.
Licitación Pública Internacional N° 3/2014 (3° Llamado)
Anexo al Acta de Evaluación
Cuadro 2 - Detalle de la evaluación

1. Datos acerca de la licitación:
1.1 Clase y N°: Licitación Pública Internacional N° 3/2014
1.2 Objeto: CONSTRUCCIÓN SECTOR ADM. FICA-FCEJS 2º PISO - VILLA MERCEDES - SL
1.3 Presupuesto Oficial: $ 20.281.820,06
1.4 Precios redeterminables: SL

<table>
<thead>
<tr>
<th>Ofertas:</th>
<th>Fecha</th>
<th>Hora</th>
<th>Fecha</th>
<th>Hora</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1.5 Presentación</td>
<td>Original: 05-Ago-15 11:00</td>
<td>Definitiva: 03/08/2015 11:00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1.6 Apertura</td>
<td>Original: 06-Ago-15 11:00</td>
<td>Definitiva: 06/08/2015 11:00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

1.7 Vencimiento de la oferta: 04/12/2015

2. Evaluación de la oferta de: Pedro Madeddu y Cia SRL
2.1 Foliatura y firma de la oferta: CUMPLE.
2.2 Documentación legal de la empresa: CUMPLE
Firma: 1892 a 1978
2.3 Representatividad de los firmantes: CUMPLE.
Firma: 1897 a 1936
2.4 Garantía de oferta: CUMPLE en elegibilidad, monto, tipo de instrumento, alcance y vencimiento.
Firma: 1888 a 1890
$ 202.818,20
2.5 Formulario de oferta ajustado al pliego: CUMPLE
Firma: 2002 a 2006

3. Calificación del oferente
3.1 Contratos incumplidos: ACEPTABLE (Registros del Comité y de la Provincia)
3.2 Inexistencia de conflictos de interés o impedimentos para ofertar o contratar.
ACCEPTABLE (Declaración en el Fº de oferta y examen de la propuesta)
3.3 Declaración de conocimiento sitio de las obras CUMPLE
3.4 Aceptación fuero y domicilio futuro CUMPLE
3.5 Si estuviese concursado, certificación juzgado N/A
3.6 Capacidad oferente en Registro

<table>
<thead>
<tr>
<th>Exigido</th>
<th>20.281.820,06</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Oferente</td>
<td>85.773.095,00</td>
</tr>
</tbody>
</table>

3.7 Obras similares:
<table>
<thead>
<tr>
<th>Obra</th>
<th>Exigencia: 4094 m²</th>
<th>Finalizó</th>
<th>20/07/2015</th>
<th>11.940</th>
<th>1985</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Construcción de 199 viviendas B° AGEC Río IV</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Construcción de Edificio Torre NUORO Río IV</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>Finalizó</th>
<th>m²</th>
<th>Respaldo Fº</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Total</td>
<td>16.107</td>
<td></td>
<td>CUMPLE</td>
</tr>
</tbody>
</table>

Lic. Cecilia Virginia Quiroga
Secretaria Administrativa
FCEJS - UNSL

Dir. de Proyectos
Dir. de Planificación y Infraestructura
UNS L

Directorio Contacto
Sec. de Gestión y Adm.
UNS L

Dirección de Compras y Contrataciones
UNS L
Licitación Pública Internacional No 3/2014 (3° Llamado)
Anexo al Acta de Evaluación de las ofertas

Cuadro 1. - Nómina de las ofertas recibidas

<table>
<thead>
<tr>
<th>Oferente</th>
<th>Oferta S</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>PEDRO MADDEDU Y CIA S.R.L.</td>
<td>19.978.877,00</td>
</tr>
</tbody>
</table>

[Signatures]

Natalia SARMIENTO
Dirección de Compras y Contrataciones
U.N.S.L.

Eduardo MURUZETA
Dirección de Compras y Contrataciones
U.N.S.L.

Ing. Ricardo R. Monasterolo
Secretario General
FICA - UNSL

Arq. Eduardo Calderón
Dir. de Proyectos
Dir. de Planificación y Infraestructura
U.N.S.L.